



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ВУЧКОВИЋ
Суботица, Луке Сучића бр. 1
Телефон: 024/553-090
Посл. број ИИВ 184/24
Идент. број предмета: 89-02-00184-24-0241
Дана: 06.08.2025. године

Јавни извршитељ Александар Вучковић, у извршном поступку извршног повериоца ADDIKO BANK AD BEOGRAD, Београд - Нови Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 7Б, МБ 07726716, ПИБ 100228215, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника Мирослав Хорват, Горњи Таванкут, ул. Салаш бр. 116166, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, 06.08.2025. на основу члана 23 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 54/2019) 06.08.2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ прва електронска јавна продаја непокретности заказана за 08.08.2025. године закључком пословни број ИИВ 184/24 10.07.2025. године и то за :

- **катастарску парцелу бр. 3994**, површине 762 м2, улица/потес Горњи Таванкут , земљиште изван грађевинског подручја,
- **породичну стамбену зграду**, број објекта 1, површине 50 м2, ул. Горњи Таванкут бр. 116, изграђена на катастарској парцели бр. 3994,
- **помоћну зграду**, број објекта 2, површине 41 м2, ул. Горњи Таванкут, изграђена на катастарској парцели бр. 3994, у природи објекат број 2 је порушен.
- **катастарску парцелу бр. 3995**, површине 1906 м2, улица/потес Горњи Таванкут , ВИНОГРАД 3. КЛАСЕ, ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ. Чија вредност износи 99.466,32 динара
- **катастарску парцелу бр. 3996**, површине 2817 м2, улица/потес Горњи Таванкут , ЊИВА 5. КЛАСЕ, ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ. Чија вредност износи 134.572,08 динара.

све уписано у лист непокретности број 3838 КО ТАВАНКУТ, општина Суботица, у приватној својини извршног дужника Мирослав Хорват, Горњи Таванкут, ул. Салаш бр. 116166, обиму удела 1/2.

Образложење

Извршни повепилац је дана 05.08.2025.године дописом обавестио јавног извршитеља да је дана 04.08.2025.године извршни дужник делимично намирио дуг по Решењу о извршењу Основног суда у Суботици ИИВ-353/2024 од 30.04.2024. године и то у износу од 420.000,00 динара, истим дописом извршни поверилац је предложио да се јавна продаја непокретности откаже. Имајући у виду наведено у складу са чланом 23. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 54/2019) донета је одлука као у изревци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Александар Вучковић

