



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
МИЛА МИЛОСАВЉЕВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Шапцу
и Привредног суда у Ваљеву
Масарикова број 2, 15000 Шабац
Посл. број: ИИ 210/2019
Дана 13.04.2024.године

Јавни извршитељ Мила Милосављевић у извршном поступку извршног повериоца Драгиша Станковић, ул. Масарикова број 6, чији је пуномоћник Светлана Жабалац, адвокат из Шапца, ул. Карађорђева број 20, против извршног дужника Радована Петровић, Летњиковачка број 8, Шабац, ЈМБГ 0903960772059, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК
о продаји непокретности

1.ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА јавна продаја непокретности извршног дужника која се налази у месту Доња Бадања, катастарска парцела број 2004, површине 60м2, шума 5. класе, приватна својина, све уписано у лист 1300 КО Доња Бадања - чија је тржишна вредност 35.400,00 динара, чија је почетна цена 70% процењене вредности- **ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА У КАНЦЕЛАРИЈИ ЈАВНОГ ИЗВРШИТЕЉА МИЛЕ МИЛОСАВЉЕВИЋ ИЗ ШАПЦА, ул. Масарикова број 2, 15000 Шабац, дана 15.05.2024. године са почетком у 15:00 часова.**

2. Право учешћа на јавном надметању имају лица која **НАЈКАСНИЈЕ ДВА ДАНА пре почетка надметања** уплате јемство на наменски рачун јавног извршитеља Миле Милосављевић број **160-413916-25**, сврха уплате „**јемство за учествовање на јавном надметању**” - **са позивом на број предмета**, у износу од 10% од утврђене вредности непокретности која је предмет продаје, а доказ о уплаћеном јемству доставе јавном извршитељу пре почетка продаје. Полагања јемства су ослобођени извршни повериоци и заложни повериоци, ако њихово потраживање достиже износ јемства и ако би се обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности тај износ могао намирити из куповне цене.

Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања осим за другог и трећег понуђача. Јавно надметање за продају непокретности одржаће се и кад присуствоје само један понудилац.

3. Понудилац коме је додељена непокретност (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од окончања усменог јавног надметања, на наменски рачун јавног извршитеља Миле Милосављевић из Шапца 160-413916-25. Ако понудилац (купац) са најповољнијом понудом у остављеном

року не положи износ купопродајне цене, јавни извршитељ ће према том понуђачу прогласити продају без правног дејства и позвати следећег понуђача по реду да купи непокретност.

4. Заинтересованим лицима за куповину непокретности дозволиће се да разгледају непокретности, уз претходну најаву и договор са јавним извршитељем.

5. Странка може о свом трошку овај Закључак објавити у средствима јавног информисања.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог Закључка не може се изјавити приговор.

Јавни извршитељ
Мила Милосављевић



Налог о достави: странкама у поступку *2; Комора јавних извршитеља.

Мила Милосављевић
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
ШАБАЦ
ПОСЛАТО
ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ
ПУНОМОЋНИК ПОВЕРИОЦА
ИЗВРШНИ ДУЖНИК
ПУНОМОЋНИК ДУЖНИКА
СУД
ТРЕЋЕ ЛИЦЕ
ДАНА 25 09 2017