



Република Србија

Јавни извршитељ Горан Брстина

Стара Пазова

Карђорђева бр. 16

Посл.бр. И.И 167/18

Јавни извршитељ Горан Брстина, поступајући у предмету извршног повериоца **Банка Поштанска Штедионица А.Д. Београд**, Београд, ул. Краљице Марије бр. 3, МБ 07004893, ПИБ 100002549, против извршног дужника **Симић Љиљане** из Нове Пазове, ул. Војводе Мишића бр. 34, ЈМБГ 1808963435003, ради наплате новчаног потраживања, доноси дана 21.01.2019. године следећи:

ЗАКЉУЧАК

- ПРОДАЈУ СЕ** покретне ствари извршног дужника пописане и процењене на записнику од 21.11.2018.године и то:
 - Сто са 5 столица процењене вредности у износу од 8.000,00 динара,
 - Орман процењене вредности у износу од 10.000,00 динара,
 - Веш машина "БЕКО" процењене вредности у износу од 10.000,00 динара,
 - Кухиња процењене вредности од 7.000,00 динара,
 - Телевизор "VIVAX" процењене вредности у износу од 3.000,00 динара,
- На другом надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности.
- Трошкови извршења падају на терет извршног дужника.
- Продаја покретних ствари обавиће се усменим јавним надметањем, а друго јавно надметање ће се одржати дана 20.02.2019.год. у 14.00 часова у канцеларији јавног извршитеља БРСТИНА ГОРАНА у Старој Пазови, ул. Карађорђева бр. 16.
- Споразум странака о продаји непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји непокретности на јавном надметању па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим је утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (чл. 183. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу). После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена која не може бити нижа од 70% процењене вредности непокретности, а могу да се одреде и други услови.
- Пописане ствари могу се видети на адреси у Новој Пазови, ул. Војводе Мишића бр.34, пре почетка продаје, а по претходном писменом захтеву.

7. Понуђач са највећом понудом дужан је да уплати цену за покретну ствар у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари и то на наменски рачун јавног извршитеља ГОРАН БРСТИНА ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СТАРА ПАЗОВА, ул. Карађорђева бр.16, МБ: 63355054, ПИБ: 108296852, текући рачун број: **285-2240310000007-24 који се води код Сбербанк Србија а.д. Београд** са напоменом купопродајна цена у предмету пословни број И.И 167/18, а ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према њему и ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. У случају да ниједан понуђач не плати понуђену цену у року јавни извршитељ ће утврдити да јавно надметање није успело.

8. Купац преузима покретну ствар по исплати купопродајне цене у виђеном стању.

9. Заинтересовани купци су обавезни да пре одржавања јавног надметања уплате на име јемства износ од 10% од процењене вредности ствари, на наменски рачун **јавног извршитеља ГОРАН БРСТИНА ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СТАРА ПАЗОВА**, ул. Карађорђева бр.16, МБ: 63355054, ПИБ: 108296852, текући рачун број: **285-2240310000007-24 који се води код Сбербанк Србија а.д. Београд** са напоменом јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број И.И 167/18.

10. Заинтересовани купци су дужни да на јавно надметање доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању. Извршни поверилац и заложни поверилац ослобођени су обавезе плаћања јемства ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирена и процењене вредности непокретности износ јемства могао да се намири из продајне цене.

11. Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да исти објави и у средствима јавног обавештења.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка
није дозвољен приговор

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ


Горан Брстина