



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ  
ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ  
ВИШЕГ СУДА У  
СУБОТИЦИ И  
ПРИВРЕДНОГ СУДА У  
СУБОТИЦИ  
ТОВАРИШИЋ БОЈАН  
ТРГ ЦАРА ЈОВАНА НЕНАДА 15, СУБОТИЦА, 024/551-489  
Посл. Бр. И.И-130/2017  
Дана 16.04.2018. године

Јавни извршитељ за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици, Товаришић Бојан у извршном предмету извршног повериоца **ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д. НОВИ САД**, Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 7, МБ 08074313, ПИБ 101694252, чији је пуномоћник адв. Ђорђе Мркић, Суботица, Буре Ђаковића 17, против извршног дужника **Ноеми Ковач**, Бачка Топола, ул. Козарачка бр. 3, ЈМБГ 2307981825344, ради наплате новчаног потраживања, донео је следећи:

### **ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ продаја непосредном погодбом непокретности** уписаних у ЛН 6838 К.О. Бачка Топола - Град као:

породична стамбена зграда у ул. Јоргованска бр. 6, у Бачкој Тополи, број зграде 1, саграђена на катастарској парцели бр. 5670, површине 74м<sup>2</sup>,

помоћна зграда у ул. Јоргована, број зграде 2, саграђена на катастарској парцели бр. 5670, површине 25м<sup>2</sup>,

помоћна зграда у ул. Јоргована, број зграде 3, саграђена на катастарској парцели бр. 5670, површине 7м<sup>2</sup>,

помоћна зграда у ул. Јоргована, број зграде 4, саграђена на катастарској парцели бр. 5670, површине 10м<sup>2</sup>,

помоћна зграда у ул. Јоргована, број зграде 5, саграђена на катастарској парцели бр. 5670, површине 14м<sup>2</sup>,

помоћна зграда у ул. Јоргована, број зграде 6, саграђена на катастарској парцели бр. 5670, површине 13м<sup>2</sup>,

у власништву Медић Срђан из Бачке Тополе, Матије Корвина 8, ЈМБГ: 0512967303217, обим удела 1/1,

процењена вредност износи 1.945.040,00 динара.

II Позивају се понудиоци да доставе јавном извршитељу понуде најкасније до 14.05.2018. године. Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка. Почетна цена не може бити нижа од 30% од процењене вредности ствари, а рок за плаћање цене износи 15 дана од дана доношења закључка о додељивању ствари.

III Јемство, у износу десетог дела процењене вредности покретне ствари, купац полаже непосредно пре закључења уговору о продаји, уплатом на наменски рачун јавног извршитеља 340-13004014-27, који се води код ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, са позивом на број И.И 130/2017, сврха уплате: Јемство; или полагањем готовине код јавног извршитеља.

IV Купац је дужан да у року од 15 дана од доношења закључка о додељивању непокретности исплати разлику између уплаћеног јемства и пуног износа цене за коју је купио непокретност уплатом на наменски рачун јавног извршитеља 340-13002206-19, који се води код ЕРСТЕ БАНК АД НОВИ САД, са позивом на број И.И 130/2017.

Дна: извршном повериоцу  
извршном дужнику  
новом власнику непокретности  
Комори ЈИ

ПРАВНА ПОУКА:  
Против овог закључка није  
дозвољен приговор.

