РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СРЂАН МИЛАДИНОВ
Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици
Суботица, Пушкинов трг 5/3/15
Посл.бр. ИИВК 1179/25
Идент. број предмета 56-03-01179-25-0242
Дана: 06.10.2026. године

Јавни извршитељ Срђан Миладинов поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу веродостојне исправе извршног повериоца **Јавно комунално предузеће Стандард Ада, Ада, ул. 8. Октобра бр. 1, КЈС 81112, МБ 08137005, ПИБ 101092243,** против извршног дужника **Лаура Јовановић, Ада, ул. Пупинова бр. 2, ЈМБГ 3012975825050,** ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 140.317,00 динара, у складу са одредбама чланова 237. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени Гласник РС" бр. 106/2015, 106/2016- аутентично тумачење, 113/2017- аутентично тумачење и 54/2019), дана 06.10.2026. године доноси следеће:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ
НА ПРВОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ПРВОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ **покретних ствари** извршног дужника **Лаура Јовановић, Ада, ул. Пупинова бр. 2, ЈМБГ 3012975825050**, пописаних и процењених на Записнику о попису и процени од дана 17.09.2026. године и то :

1. **Витрина са огледалом; број пописне маркице: 03948**
   Процењена вредност износи 50.000,00 динара
2. **Сат са клатном, самостојећи, у дрвеној кутији; број пописне маркице: 03949**
   Процењена вредност износи 20.000,00 динара
3. **Сто за шминкање са огледалом (дрво); број пописне маркице: 03950**
   Процењена вредност износи 40.000,00 динара
4. **Телевизор FOX 65"; број пописне маркице: 03951**
   Процењена вредност износи 30.000,00 динара
5. **Тросед, двосед, две фотеље и клуб сто (стилски намештај); број пописне маркице: 03952**
   Процењена вредност износи 100.000,00 динара
6. **Телевизор MAX 32"; број пописне маркице: 03953**
   Процењена вредност износи 8.000,00 динара
7. **ТВ комода са стакленим вратима; број пописне маркице: 03954**
   Процењена вредност износи 25.000,00 динара

8. **Кухиња (доњи и горњи) елементи са судопером; број пописне маркице: 03955**

Процењена вредност износи 30.000,00 динара

ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се **дана 04.11.2026. године** у периоду од **9 до 13 часова** на порталу електронског јавног надметања.

ПОЧЕТНА ЦЕНА покретних ствари на првом јавном надметању износи **70% од процењене вредности покретних ствари.**

Лицитациони корак износи **10%** од одређене почетне цене.

Време за давање понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 09:00 часова до 13:00 часова. Осим у случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, у ком случају се време трајања продужава од времена одређеног за окончање јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати. Сва остала правила за електронско јавно надметање регулисана су Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања („Сл. Гласник РС“ бр. 14 од 21. фебруара 2020. године).

ЈЕМСТВО: На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у износу од **15%** од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје и то уплатом на **рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала (eaukcija.sud.rs)** и то најкасније **два дана** пре одржавања електронског јавног надметања, иначе не могу учествовати на електронском јавном надметању.

Упозоравају се понудиоци да, у складу са чл. 238., а у вези са чл. 169 Закона о извршењу и обезбеђењу, купац непокретности не може бити ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице ко је запослено код јавног извршитеља, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или рањеник, као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Понудиоцу чија понуда није прихваћена вратиће се јемство када министарство уплати новац на рачун јавног извршитеља, осим за другог и трећег понуђача. Јемство губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступати на начин прописан Законом о извршењу и обезбеђењу.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са покретним стварима које су предмет продаје сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15, у Суботици, а информације о истима ће бити доступне и на порталу Министарства правде www.eaukcija.sud.rs.

Трошкове припадајућег пореза на пренос права својине и преузимања покретних ствари које су предмет продаје сноси купац.

Понудилац са највишом понудом дужан је да уплати продајну цену покретних ствари које су предмет продаје у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари и то **на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74** који се води код RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД **са позивом на број предмета ИИВК 1179/25.**

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према том купцу и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретних ствари.

У случају да ниједан понуђач не плати понуђену цену у року Јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнута на првом и другом јавном надметању.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји покретних ствари на електронском јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго електронско јавно надметање није успело. Споразум није могућ док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом електронском јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је покретна ствар продата. Након тога, споразум је дозвољен док не почне друго електронско јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређују и рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронског јавног надметања, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

Јавни извршитељ

Срђан Миладинов