РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НЕМАЊА ПРОТИЋ
Посл. бр. ИИВ 371/24
Дана 18.08.2026. године
ИБ

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић у извршном поступку извршног повериоца OTP BANKA SRBIJA A.D. NOVI SAD, Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, против извршног дужника FUNCTIONAL UNDERWEAR DOO, 11000 Београд, ул. Кајмакчаланска бр. 31, МБ 20110775, ПИБ 104180091, Весна Гајић, Опово-Сефкерин, ул. Вука Караџића бр. 55/43, ЈМБГ 1108968715169, Мићо Гајић, Београд Борча, ул. Привредних питомаца бр. 5/14, ЈМБГ 0303970710496, на основу одредбе чл. 243 ст. 1, 244, 247 ст. 2 и чл. 189 Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА

I **ОДРЕЂУЈЕ СЕ** продаја непосредном погодбом по избору извршног повериоца, следећих покретних ствари:

1. телевизор Samsung 32 (НП 5084), процењена вредност у износу од 5.000,00 дин

2. клима LG 12 инча (НП 5085), процењена вредност у износу од 12.000,00 дин

3. комода браон боје (НП 5086), процењена вредност у износу од 8.000,00 дин

4. слика (НП 5087), процењена вредност у износу од 5.000,00 дин

5. компјутерски сто (НП 5088), процењена вредност у износу од 4.000,00 дин

6. полица са фиокама (НП 5089), процењена вредност у износу од 4.000,00 дин

7. орман са фиокама (НП 5090), процењена вредност у износу од 8.000,00 дин

II Процењена вредност покретних ствари из става првог изреке овог закључка утврђена је Закључком Јавног извршитеља посл. бр. ИИВ 371/24 од 29.5.2025 године, у укупном износу износи 46.000,00 дин.

III *Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења закључка о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца. Цена се слободно уговара, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању.*

Уговор о продаји закључује се са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља.

Ако се ствар прода непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности ствари, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности ствари.

Закључак о додељивању ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји.

IV Извршни дужник не може да утиче на цену, нити на друге услове продаје. Купци не могу бити: извршни дужник, јавни извршитељ, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

V Заинтересованим лицима за куповину омогућиће се разгледање списа предмета и Извештаја проценитеља, уз претходну најаву Јавном извршитељу путем маила protic.nemanja@gmail.com са позивом на посл. бр. предмета ИИВ 371/24.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

Ј а в н и И з в р ш и т е љ
Немања Протић