РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НЕБОЈША ВУЈАНАЦ
КРАГУЈЕВАЦ, Светозара Марковића бр. 40
Посл.бр. ИИ 40/26
дана 07.10.2026. године

Јавни извршитељ за подручје Вишег и Привредног суда у Крагујевцу, у извршном поступку извршног повериоца **Cherries and quinces doo Beograd-Voždovac, Београд - Вождовац, ул. Љермонтова бр. 19, локал 6 спрат 1, МБ 21222356, ПИБ 109677064,** чији је пуномоћник адв. Топлица Младеновић, Крагујевац, ул. Николе Пашића 31/У-7, против извршних дужника **Република Србија, Београд, ул. Немањина бр. 22-26, КЈС 02683, МБ 07017715, ПИБ 100279223, и Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Београд - Савски Венац, ул. Немањина бр. 22-26, КЈС 14840, МБ 17855140, ПИБ 108508191,** чији је заједнички заступник Државно правобранилаштво, Крагујевац, ул. Слободе бр. 4, у поступку спровођења извршења ради деобе непокретности одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Аранђеловцу-Судске јединице у Тополи ИИ-117/2022 од 24.02.2022 године, дана 07.10.2026. године доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

1. УТВРЂУЈЕ СЕ да је извршни поверилац Cherries and quinces doo Beograd-Voždovac, Београд - Вождовац, ул. Љермонтова бр. 19, локал 6 спрат 1, МБ 21222356, ПИБ 109677064, уплатио износ од 14.140,52 динара, а који представља разлику између понуђене цене (63.140,00 динара) и вредности његовог сувласничког удела (48.999,48 динара)

2 НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику Република Србија, Београд, ул. Немањина бр. 22-26, КЈС 02683, МБ 07017715, ПИБ 100279223, да у року од 8 дана од дана пријема овог закључка **ПРЕДА** у државину извршном повериоцу Cherries and quinces doo Beograd-Voždovac, Београд - Вождовац, ул. Љермонтова бр. 19, локал 6 спрат 1, МБ 21222356, ПИБ 109677064, удео од 718/3206, на следећој непокретности:

- к.п.бр. 593/1 уписана у лист непокретности бр. 1087 КО Сепци, њива 3. класе, површине 3206 m^2.

2. Извршни поверилац Cherries and quinces doo Beograd-Voždovac, Београд - Вождовац, ул. Љермонтова бр. 19, локал 6 спрат 1, МБ 21222356, ПИБ 109677064, стиче државину на непокретности из става 2. овог закључка након предаје исте од стране извршног дужника.

Digitally signed by
Nebojša Vujanac
394045
Date: 2026.10.07
08:12:53 CEST

3. НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Рача, да у корист извршног повериоца Cherries and quinces doo Beograd-Voždovac, Београд - Вождовац, ул. Љермонтова бр. 19, локал 6 спрат 1, МБ 21222356, ПИБ 109677064, изврши упис права својине, са уделом од 1/1, на следећој непокретности к.п.бр. 593/1, уписаној у лист непокретности бр. 1087 КО Сепци, њива 3. класе, површине 3206 m^2.

4. НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Рача, да изврши брисање уписа забележбе постојања Решења о извршењу Основног суда у Аранђеловцу-Судске јединице у Тополи ИИ-117/2022 од 24.02.2022 године и свих осталих терета уписаних на на следећој непокретности:

- к.п.бр. 593/1, уписаној у лист непокретности бр. 1087 КО Сепци, њива 3. класе, површине 3206m^2.

Образложење

Имајући у виду да је извршни поверилац као једини и најповољнији понудилац поступио по закључку јавног извршитеља о додељивању непокретности ИИ 40/2026 од 14.09.2026. године уплатом износа од 14.140,52 динара, а који износ представља разлику између понуђене цене и вредности његовог сувласничког удела, то је јавни извршитељ на основу чл. 193 и 194, у смислу чл. 388 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015, 106/16 – аутентично тумачење, 113/17 – аутентично тумачење и 54/19), одлучио у свему као у диспозитиву закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Небојша Вујанац

Доставити: странкама, РГЗ СКН Рача (електронски), Електронској огласној табли Коморе извршитеља, надлежној пореској управи и јединици локалне самоуправе Општина Рача, а/а.