



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ

Именован за подручје Вишег суда у Крушевцу  
и Привредног суда у Краљеву

Крушевац

12. пешадијски пук бр.13

Тел. 037/201-140

Посл.бр. И.И - 1176/2018

Датум: 18.04.2019 године

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ**, Крушевац, именован за Подручје Вишег суда у Крушевцу и Привредног суда у Краљеву, у извршном предмету извршног повериоца АИК БАНКА А.Д. БЕОГРАД, БЕОГРАД, ул. БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА 115 Ђ, ПИБ: 100618836, МБ: 06876366 против извршног дужника МИРЈАНА ЦВЕТКОВИЋ, КРУШЕВАЦ, ул. БАЛКАНСКА 58/1, ЈМБГ: 0405949786013, ЖИВОРАД ЦВЕТКОВИЋ, КРУШЕВАЦ, ул. БАЛКАНСКА 58/1, ЈМБГ: 2007945781019 у складу са одредбом 173. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси дана 18.04.2019 године следећи:

#### **ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ДРУГОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ**

**УТВРЂУЈЕ СЕ** да прво јавно надметање заказано за дан 05.04.2019. године у 11 часова није успело.

**ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ДРУГОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ непокретности извршног дужника МИРЈАНА ЦВЕТКОВИЋ, КРУШЕВАЦ, ул. БАЛКАНСКА 58/1, ЈМБГ: 0405949786013, ЖИВОРАД ЦВЕТКОВИЋ, КРУШЕВАЦ, ул. БАЛКАНСКА 58/1, ЈМБГ: 2007945781019** и то непокретност:

- породична стамбена зграда, број зграде 1, на катастарској парцели број 3779/1, спратности По + Пр, површине 94 м<sup>2</sup>, у улици Прњаворска 16, својина приватна извршног дужника МИРЈАНА ЦВЕТКОВИЋ, КРУШЕВАЦ, БАЛКАНСКА 58/1, ЈМБГ: 0405949786013, обим удела 1/2 и извршног дужника ЖИВОРАД ЦВЕТКОВИЋ, КРУШЕВАЦ, БАЛКАНСКА 58/1, ЈМБГ: 2007945781019, обим удела 1/2.

**Процењена вредност непокретности износи 2.662.782,75 динара**, а процена је извршена дана 12.12.2018. године.

Предметну непокретност користе извршни дужници. На непокретности не постоје стварне и личне службености нити стварни терети које купац преузима након продаје.

**ДРУГО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана 17.05.2019. године у 13 часова** у канцеларији јавног извршитеља у улици 12. Пешадијски пук бр. 13 у Крушевцу, а почетна цена предметне непокретности на другом јавном надметању износи 50% од процењене вредности непокретности.

**III Право учешћа на јавном надметању имају лица која положи јемство у висини од 1/10 процењене вредности непокретности најкасније један дан пре одржавања јавног надметања, односно која положи јемство закључно са даном 16.05.2019. године.**

Јемство се полаже у новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Младен Пецел бр. 285-2290310000052-27 који се води код „Sberbank Srbija” ад Београд са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету број И.И - 1176/2018“.