



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ

Именован за подручје Вишег суда у Крушевцу  
и Привредног суда у Краљеву

Крушевац

12. пешадијски пук бр.13

Тел. 037/201-140

Посл.бр. И.И - 173/2018

Датум: 28.01.2019 године

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МЛАДЕН ПЕЦЕЉ**, Крушевац, именован за Подручје Вишег суда у Крушевцу и Привредног суда у Краљеву, у извршном предмету извршног повериоца АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АИК БАНКА А.Д. БЕОГРАД, БЕОГРАД, ул. БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 115Ћ, ПИБ: 100618836, МБ: 6876366 против извршног дужника МИЛОСАВ ЈЕВТИЋ, МИЛУТОВАЦ, ул. МИЛУТОВАЦ ББ, ЈМБГ: 2709948782029 у складу са одредбом 173. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси дана 28.01.2019 године следећи:

#### **ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НА ДРУГОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ**

**И ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ДРУГОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ непокретности извршног дужника МИЛОСАВ ЈЕВТИЋ, МИЛУТОВАЦ, ул. МИЛУТОВАЦ ББ, ЈМБГ: 2709948782029 и то:**

**Непокретности уписане у лист непокретности број 555 КО Милутовац:**

- воћњак 3.класе, површине 11 а 06 м2, на катастарској парцели број 2021, пољопривредно земљиште, потес СЕЛО, потес СЕЛО, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 58.816,74 динара;
- њива 4.класе, површине 17 а 08 м2, на катастарској парцели број 2413, пољопривредно земљиште, потес КАПЕТАНОВАЦ, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 70.646,27 динара;
- њива 4.класе, површине 19 а 33 м2, на катастарској парцели број 2414, пољопривредно земљиште, потес КАПЕТАНОВАЦ, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 79.952,72 динара;
- њива 4.класе, површине 30 а 39 м2, на катастарској парцели број 2416, пољопривредно земљиште, потес КАПЕТАНОВАЦ, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 125.699,07 динара;
- њива 4.класе, површине 64 а 80 м2, на катастарској парцели број 2684, пољопривредно земљиште, потес КАПЕТАНОВАЦ, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 268.025,66 динара;
- шума 3.класе, површине 20 а 35 м2, на катастарској парцели број 2842, шумско земљиште, потес КАПЕТАНОВАЦ, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 192.392,32 динара;
- шума 2.класе, површине 29 а 59 м2, на катастарској парцели број 2843, шумско земљиште, потес КАПЕТАНОВАЦ, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 297.233,13 динара;
- њива 3.класе, површине 11 а 18 м2, на катастарској парцели број 2857, пољопривредно земљиште, потес КАПЕТАНОВАЦ, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 52.848,80 динара;
- њива 5.класе, површине 4 а 59 м2, на катастарској парцели број 2858, пољопривредно земљиште, потес КАПЕТАНОВАЦ, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 16.272,99 динара;
- виноград 3.класе, површине 9 а 49 м2, на катастарској парцели број 2858, пољопривредно земљиште, потес КАПЕТАНОВАЦ, обим удела 1/1, својина приватна извршног дужника, утврђена тржишна вредност 50.467,53 динара.

**Процењена вредност непокретности износи 1.212.355,23 динара, а процена је извршена дана 15.06.2018.године.**

Предметну непокретност користи извршни дужник. На непокретности не постоје стварне и личне службености нити