



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ  
именован за ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У БЕОГРАДУ И ПРИВРЕДНОГ  
СУДА У БЕОГРАДУ  
Београд, ул. Војводе Мицка Крстића бр. 1

Посл. бр. И.Ив - 1731/2016

Дана: 17.07.2019. године

Ј.У.

Јавни извршитељ МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ са седиштем Београд, ул. Војводе Мицка Крстића бр. 1 именован решењем Министарства правде број 740-08-01745/2014-22 од 27.06.2014. године, за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, поступајући у извршном поступку извршног повериоца STEČAJNA MASA "JUGOEXPORT AVALA FILM INTERNATIONAL AD - U STEČAJU, БЕОГРАД, КНЕЗА ВИШЕСЛАВА 88, МБ: 27003656, ПИБ: 109035935, кога заступа адв. ЋИРИЋ МИЛОМИР из БЕОГРАД-ЗВЕЗДАРА, ул. БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА 300, против извршног дужника ЗОРАН АВРАМ, ОБРЕНОВАЦ-ЗВЕЧКА, ПЕТЕ КОЗАРСКЕ 3, у складу са одредбом 237. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси дана 17.07.2019 године

#### **ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ**

**І ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику од 08.07.2019. године и то:**

1. Телевизор марке "ГРУНДИНГ"(VISION G 37-6820), неиспитан, обележен налепницом јавног извршитеља број AA105001, процењене вредности 15.000,00 динара,
2. Монитор "САМСУНГ", неиспитан, обележен налепницом јавног извршитеља број AA105002, процењене вредности 4.000,00 динара,
3. Компјутерски сто (дрво), обележен налепницом јавног извршитеља број AA105003, процењене вредности 3.000,00 динара.
4. Две фотелје (мебл-дрво), обележене јединственом налепницом јавног извршитеља број AA105004, процењене вредности 5.000,00 динара по комаду укупно 10.000,00 динара,
5. Тросед (мебл-дрво), обележен налепницом јавног извршитеља број AA105005, процењене вредности 12.000,00 динара,
6. Витрина (стакло-дрво), обележена налепницом јавног извршитеља број AA105006, процењене вредности 6.000,00 динара,
7. Сточић за телевизор са фијоком (дрво), обележен налепницом јавног извршитеља број AA105007, процењене вредности 4.000,00 динара,
8. Клима марке "FROZZINI", неиспитана, обележена налепницом јавног извршитеља број AA105008, процењене вредности 8.000,00 динара,
9. Стилско огледало (стакло-дрво), обележено налепницом јавног извршитеља број AA105009, процењене вредности 10.000,00 динара,
10. Ормар (дрво) двоје врата, обележен налепницом јавног извршитеља број AA105010, процењене вредности 4.000,00 динара,
11. Ормар (дрво) троје врата, обележен налепницом јавног извршитеља број AA105011, процењене вредности 6.000,00 динара,

12. Монитор "САМСУНГ", неиспитан, обележен налепницом јавног извршитеља број АА105012, процењене вредности 4.000,00 динара,

13. Сто за компјутер (иверица), обележен налепницом јавног извршитеља број АА105013, процењене вредности 3.000,00 динара,

14. Регал са 5 врата и 5 фијока (дрво-иверица), обележен налепницом јавног извршитеља број АА105014, процењене вредности 12.000,00 динара,

15. Витрина 1 врата (иверица), обележена налепницом јавног извршитеља број АА105015, процењене вредности 3.000,00 динара,

16. Телевизор марке "САМСУНГ" (115цм./дијагонала), неиспитан, обележен налепницом јавног извршитеља број АА105016, процењене вредности 40.000,00 динара,

17. Комода за телевизор (дрво-стакло) са двоја врата и четири фијоке, обележена налепницом јавног извршитеља број АА105017, процењене вредности 10.000,00 динара,

18. Клуб сто (стакло), обележен налепницом јавног извршитеља број АА105018, процењене вредности 5.000,00 динара.

**II ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** одржаће се дана **16.08.2019** године у **12.00** часова у сали јавног извршитеља на адреси Војводе Мицка Крстића бр.1 у Београду, а почетна цена покретних ствари на првом јавном надметању износи **70%** од процењене вредности покретних ствари.

**III** Право учешћа на јавном надметању имају лица која положе јемство у висини од **1/10** процењене вредности предметне покретне ствари и која о томе доставе доказ јавном извршитељу до почетка јавног надметања.

**IV** Јемство се полаже у новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Мирјане Димитријевић број 205-235040-61 који се води код Комерцијалне банке ад Београд са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету број И.Ив - 1731/2016“.

**V** Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намерења и процењену вредност, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

**VI** Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од **15** дана од дана доношења закључка о додељивању и то на рачун јавног извршитеља Мирјане Димитријевић број 205-209839-04 који се води код Комерцијалне банке ад Београд са позивом на број И.Ив - 1731/2016. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и предметна покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од **15** дана за плаћање понуђене цене, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању. Ако ни један понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

**VII** Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није пуноважна или која није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови другог јавног надметања и разлика у цену постигнута на првом и другом јавном надметању.

**VIII** Закључак о јавној продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.



процењене



X Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима, а која се пријаве до 14.08.2019. године електронским путем на [mirjana.dimitrijevic@izvrsiteljibeograd.com](mailto:mirjana.dimitrijevic@izvrsiteljibeograd.com), омогућити разгледање покретних ствари дана 15.08.2019. године у 11.00 часова, на адреси извршног дужника у ОБРЕНОВАЦ-ЗВЕЧКА, ПЕТЕ КОЗАРСКЕ

X Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ у распону од објављивања овог закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платили цену коју су понудили у року. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа до 50% процењене вредности, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређују и рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**  
Против овог закључка није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ  
  
МИРЈАНА ДИМИТРИЈЕВИЋ

