РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛИЦА МИТРОВИЋ
БЕОГРАД - ПАЛИЛУЛА, Цвијићева бр. 90 стан 8
Посл. бр. ИИ 411/25
Дана: 12.10.2026. године

Тел/Факс: 011/457-3558
mitrovic.izvrsitelj@gmail.com

Број исправе: 15П-12693/2018

Јавни извршитељ МИЛИЦА МИТРОВИЋ, у извршном поступку по предлогу извршног повериоца Prudence Kim Crome, VIC 3791, ул. 24 Ridge Road Kallista, Аустралија, чији је пуномоћник адв. Марко Лазовић, Београд, БУЛЕВАР КНЕЗА АЛЕКСАНДРА КАРАЂОРЂЕВИЋА 70, против извршног дужника Зоран Рославцев, БЕОГРАД-САВСКИ ВЕНАЦ, ул. Бирчанинова бр. 40, ЈМБГ 1307956710059, ради наплате доспелог новчаног потраживања, доноси дана 12.10.2026. године следећи:

З А К Љ У Ч А К)

I – Покретне ствари продате по цени од 70.000,00 динара (словима: седамдесетхиљада динара) путем електронског јавног надметања у извршном поступку ИИ 411/25 од дана 15.09.2026. године –

БУРГИЈЕ – 2 кутије	1.000,00 динара
БУШИЛИЦА MATRIX	10.000,00 динара
БУШИЛИЦА ART	6.000,00 динара
МИНИ ЛИНИЈА СА 2 ЗВУЧНИКА	2.000,00 динара
ШРАФИЛИЦА MATRIX БУШИЛИЦА MATRIX	6.000,00 динара 10.000,00 динара
БУШИЛИЦА EINHE	20.000,00 динара
ШРАФИЛИЦА EINHE	10.000,00 динара
ПРОДУЖНИ КАБЛОВИ 2.КОМ У РАНЦУ	5.000,00 динара
ТЕСТЕРА	18.000,00 динара
ШЛАЈФЕРИЦА MATRIX	12.000,00 динара

процењене вредности од 100.000,00 динара, предају се купцу Марку Лазовићу из Београда, улица Булавар кнеза Александра Карађорђевића 70.

II – НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику Зоран Рославцев, БЕОГРАД-САВСКИ ВЕНАЦ, ул. Бирчанинова бр. 40, ЈМБГ 1307956710059, као и сваком другом непосредном држаоцу из става I изреке, да у року од 30 дана од дана пријема овог закључка напред наведене ствари преда купцу у државину све под претњом принудног извршења, а купац стиче државину на покретним стварима даном предаје.

III – ОДРЕЂУЈЕ СЕ да се из износа од 70.000,00 динара добијеног продајом покретних ствари из става I изреке намирује

- износ од 10.933,00 динара на име трошкова извршења пред судом
- износ од 59.067,00 динара на име дела трошкова пред јавним извршитељем, утврђених Решењем ИИ 411/25 од 02.06.2026. године,

па се спровођење извршења одређено Решењем ИИ 411/25 од 02.06.2026. године ОГРАНИЧАВА НА

- **износ од 38.700,00 динара на име трошкова парничног поступка са законском затезном каматом почев од 17.01.2019. године па до коначне исплате,**

- **износ од 183.943,00 динара на име преосталих трошкова поступка пред јавним извршитељем,**

те се НАЛАЖЕ РФ ПИО – Филијала Београд, да заплењени износ исплаћује извршном повериоцу, уплатом преко **наменског рачуна јавног извршитеља бр. 160-412979-23 код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, са позивом на број ИИ 411/25**, док се у целини не намири новчано потраживање извршног повериоца.

IV - Упозорава се РФ ПИО на законске последице пропуштања прописане чл. 295. и чл. 296. ЗИО, а у вези са чл. 298. ЗИО.

V - Уколико пензија извршног дужника не прелази износ просечне пензије према подацима РФ за ПИО, извршење се ограничава на **ПЛЕНИДБУ до 1/4 месечне пензије.**

VI - Извршење на пензији чија висина не прелази најнижи износ пензије ограничава се на **ПЛЕНИДБУ до 1/10 месечне пензије.**

Образложење

Извршни поверилац је дана 03.11.2025. године поднео предлог за извршење на основу извршне исправе ради исељења свих лица и уклањањем свих ствари из двособног стана број 10, у сутерену зграде у Београду, ул. Бирчанинова број 40, на катастарској парцели 1184/1, катастарска општина Савски венац, број листа непокретности 273, евиденцијски број стана 1 и предајом наведене непокретности ослобођене од лица и ствари извршном дужнику, ради наплате трошкова парничног поступка у износу од 38.700,00 динара са законском затезном каматом почев од дана 17.01.2019. године па до коначне исплате, као и трошкова извршног поступка колико буду износили.

Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду 5ИИ-14062/2025 од 20.11.2025. године усвојено је предложено извршење и одмерени су трошкови извршног поступка.

Закључком ИИ 411/25 од 17.08.2026. године одређена прва јавна продаја покретних ствари извршног дужника, чија је процењена вредност утврђена Записником јавног извршитеља ИИ 411/25 од 18.05.2026. године.

Покретне ствари у својини извршног дужника продате су на првој продаји електронским јавним надметањем дана 15.09.2026. године, те су Закључком од 24.09.2026. године иста додељена понудиоцу Марку Лазовићу из Београда, улица Булавар кнеза Александра Карађорђевића 70.

Како је купац уплатио остатак купопродајне цене, јавни извршитељ је у складу са чланом 193. а у вези са чланом 248. Закона о извршењу и обезбеђењу одлучио као у ставу I-II изреке.

Како је чланом 199. ст. 1. тачка 1 Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да се из продајне цене првенствено намирују трошкови извршног поступка пријављени до доношења закључка о намирењу, то је донета одлука као у ставу III изреке.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка, приговор није дозвољен, сходно чл. 24. ст. 5. ЗИО.

Јавни извршитељ

Милица Митровић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛИЦА МИТРОВИЋ БЕОГРАД