



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАНКА САВИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Чачку
и Привредног суда у Чачку
Чачак
Рајићева бр. 5-7, ламела ц-1 локал бр. 4
Телефон: 032/335-305, 063/660-414

Посл.бр. Л-И.И-263/2017
Дана: 05.03.2019. године

Јавни извршитељ Миланка Савић у извршном поступку извршног повериоца "Procredit bank" АД Београд, против извршног дужника Радована Гаврића из Чачка, Трбушани ББ, ЈМБГ 1209947782835, у даљем поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Чачку ИИ-718/17 од 20.7.2017. године, дана 05.03.2019. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

Оглашава се ПРВА продаја усменим јавним надметањем непокретних ствари, уписаних у лист непокретности бр. 36 за КО Милићевци, власништво извршног дужника са уделом 1/1, извршног дужника Радована Гаврића из Чачка, Трбушани ББ, ЈМБГ 1209947782835, чија је тржишна вредност утврђена закључком од 5.11.2018. године и то

- к.п. бр. 1716 КО Милићевци, њиве 4. класе, површине 3.191 м² власништво извршног дужника са уделом 1/1 износи 797,75 еура по средњем курсу на дан процене 94.373,82 динара,

почетна цена износи 70% процене вредности и износи 66.061,67 динара,

- к.п.бр. 1717 КО Милићевци, ливаде 4. класе, површине 13.326 м², власништво извршног дужника са уделом 1/1 износи 3.064,98 еура по средњем курсу на дан процене 362.587,13 динара,

почетна цена износи 70% процене вредности и износи 253.810,99 динара.

Продаја напред наведених непокретности одржаће се дана 01.04.2019. године у 12:00 часова на адреси седишта јавног извршитеља Миланке Савић у Чачку, ул. Рајићева 5-7, на коју се позива извршни поверилац, извршни дужник, заложни поверилац и сва друга заинтересована лица која полажу неко право на непокретности која је предмет продаје.

Наведене непокретности се могу разгледати сваког радног дана у периоду од 10-15 часова, што је лице које има државину над истима дужно омогућити под претњом законских последица.

Сваки заинтересовани учесник у јавној продаји је дужан да уплати јемство у износу од 10% од процене вредности на наменски рачун јавног извршитеља Миланке Савић бр. 155-26910-81, који се води код „Налкбанк“ АД Београд, са позивом на број предмета Л-И.И.263/2017 најкасније до 29.03.2019. године.

Купац је дужан да код јавног извршитеља Миланке Савић положи цео износ куповне цене

одмах по објављивању резултата продаје, односно да изврши уплату на наменски рачун јавног извршитеља Миланке Савић бр.155-26910-81, који се води код „Налкбанк“ АД Београд, са позивом на број предмета Л-И.И.263/2017, те по уплати купопродајне цене јавни извршитељ доноси закључак о додели непокретности.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе и Основног суда у Чачку најкасније 15 дана пре дана одржавања јавне продаје, странке оглас о продаји могу објавити и на други погодан начин све у складу са одредбама чл. 237. ЗИО.

Образложење

Закључком извршитеља од 5.11.2018. године утврђена је вредност непокретности извршног дужника. У складу са тим и одредбама ЗИО, почетна цена на првом рочишту за јавну продају је 70% од утврђене тржишне вредности.

Висина јемства је утврђена на основу чл. 175. ЗИО у висини од 10% од процењене тржишне вредности сваке поједине покретне ствари.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

		 <p>Јавни извршитељ Миланка Савић</p>
--	--	---