



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЖУГИЋ

Именован за подручје Вишег суда и

Привредног суда у Сремској Митровици

Сремска Митровица, Трг Војвођанских бригада бб

Тел: 022/615-480 моб: 065/2-777-155

Број предмета **И.И-А21/2016**

Дана 14.02.2018. године

Јавни извршитељ Милан Жугић у правној ствари извршног повериоца **Ђорђе Јеремић**, Црна Бара, ул. Миодрага Сировице бр. 8, ЈМБГ 2005987772041, чији је пуномоћник адв. Иван Маштраповић, Богатић, Војводе Степе 4/1, против извршног дужника **Дејан Урошевић**, Засавица И, ул. Војвођанска бр. 5, ЈМБГ 0208975890058, ради намирења новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I - ОГЛАШАВА СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог јавног надметања покретних ствари у својини извршног дужника које су пописане на записнику од дана 26.10.2017. године и то:

- „Ford eskort CLX“ - путнички аутомобил, регистарске табле SM037GZ, бр. шасије WFOAXXGСААМЈ97553 (р.број-00072) - чија процењена вредност на дан пописа 26.10.2017. године износи 60.000,00 динара;

- двоосовинска приколица, нерегистрована (р.број-00073) - чија је процењена вредност на дан пописа 26.10.2017. године - 65.000,00;

- машина за круњење и млевење кукуруза „Пољострој-Оаци“ (р.број-00074) - чија је процењена вредност на дан пописа 26.10.2017. године - 20.000,00 динара;

Почетна цена на првој јавној продаји одређена је у висини од 70% од процењене вредности и износи:

- за Ford eskort CLX“ - путнички аутомобил, регистарске табле SM037GZ, бр. шасије WFOAXXGСААМЈ97553 (р.број-00072) - **42.000,00 динара**,

- за двоосовинску приколицу, нерегистровану (р.број-00073) - **45.500,00 динара**,

- за машину за круњење и млевење кукуруза „Пољострој-Оаци“ (р.број-00074) - **14.000,00 динара**.

II - Јавна продаја ће се одржати дана 15.03.2018. године, са почетком у 14:00 часова у канцеларији јавног извршитеља Милана Жугића, Трг Војвођанских бригада бб, спрат II, стан 8, те се овим закључком позивају сва заинтересована лица.

III - Право учешћа у надметању имају лица која су претходно положила јемство у висини 1/10 утврђене процењене вредности конкретне покретне ствари из става I овог закључка и о томе доставили доказ јавном извршитељу на рочишту за јавну продају, најкасније док јавни извршитељ не објави да се приступа надметању. Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари, тај износ могао намирити из куповне цене.

IV – Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Милана Жугића бр.160-442094-75 отворен код Интеза банке са напоменом „јемство за учествовање у јавном надметању“, са позивом на број предмета И.И-А21/2016.

V – Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) дужан је да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на депозитни рачун јавног извршитеља Милана Жугића бр.160-442094-75 отворен код Интеза банке, са позивом на број предмета И.И-А21/2016.

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ ће закључком прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати следећег по реду понуђача да уплати понуђени износ и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

VI – Ако више лица учествује у јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, с тим да ће се јемство за другог и трећег понуђача задржати до уплате укупног износа цене од лица са бољом понудом од њихове.

VII – Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

VIII – Јавни извршитељ ће, након претходног договора, заинтересованим лицима омогућити да у његовом присуству предметну покретну ствар разгледају сваког радног дана у периоду од 14-16:00 часова.

IX – Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји покретне ствари непосредном погодбом, а споразум странака о продаји покретне ствари је могућ у периоду од објављивања закључка о продаји покретне ствари на јавном надметању па до доношења закључка о додељивању покретне ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% процењене вредности покретне ствари а могу да се одреде и други услови.

XI – Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља с тим да странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Милан Жугић