

-ПРЕПИС-



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ КОСТА БРДАРИЋ  
Београд, ул. Кондина бр.26/4  
Посл. бр. И.И. 212/18  
Дана 05.12.2018. године

### ЗАПИСНИК О ПОПИСУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Састављен дана 05.12.2018. године у Београду, на адреси ул. Проте Матеје бр.24, у извршном предмету извршног повериоца **Шантић Анђелке из Београда**, ул. Невесињска бр.12, чији је пуномоћник Жељка Мотика адвокат из Београда, ул. Македонска бр.19/7, против извршног дужника **TERRA ENGINEERING DOO BEOGRAD**, Београд, ул. Проте Матеје бр.24, ради наплате новчаног потраживања.

Започето у 14:00

Приступили су:

Јавни извршитељ

Коста Брдарић

За извршног повериоца  
адвокатски приправник  
Слађана Пузовић

Записничар  
Соња Буловић

Стручно лице грађевинске струке  
Драгица Пецић

За извршног дужника  
Законски заступник  
Андреј Јовановић

Трећа лица - нико

На састанак за попис непокретности позвана су сва лица, у смислу одредбе члана 210. став 2 ЗИО.

Састанак је јаван.

Констатује се да је позив за присуствовање састанку за попис непокретности био истакнут на улазу у гаражу где се предметне непокретности, као и на огласној табли зграде у којој се налазе предметне непокретности.

Констатује се да су испуњени процесни услови, извршитељ доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

да се састанак за попис:

- 1) Гаражно место бр.10, површине 11,28м<sup>2</sup>, у улици Проте Матеје бр.24, катастарска парцела број 450, подброј парцеле 1, КО Врачар;
- 2) Гаражно место бр.20, површине 11,28м<sup>2</sup>, у улици Проте Матеје бр.24, катастарска парцела број 450, подброј парцеле 1, КО Врачар,

ОДРЖИ.

Констатује се да је извршни дужник омогућио јавном извршитељу несметан приступ и улазак у предметну непокретност.

Констатује се да се приступа попису у ванкњижној својини извршног дужника.

Јавни извршитељ доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

### **ПОПИСУЈЕ СЕ непокретност:**

I Гаражно место број 10, површине 11,28 m<sup>2</sup> у улици Проте Матеје бр. 24, катастарска парцела 450, подброј парцеле 1, КО Врачар.

Приступа се попису наведене непокретности, јавни извршитељ уз сарадњу стручног лица грађевинске струке започиње попис непокретности и констатује да се гаражно место број 10 налази у оквиру стамбено-пословног објекта спратности ПО + П + 5 +Пк, гаражно место се налази у подземној етажи у трећем гаражном боксу са десне стране, гледано са улаза у гаражу. Гаражно место се налази на доњој етажи хидрауличне платформе. Хидраулична платформа има два нивоа, у основној позицији гаражно место је на нивоу испод коте пода гараже.

Гаражно место је практично пето место са десне стране, односно то је лево од два паркинг места која се налазе на боксу, односно платформи.

Јавни извршитељ констатује да се приступа попису:

II Гаражно место број 20, површине 11,28 m<sup>2</sup> у улици Проте Матеје бр. 24, кат. парцела 450, подброј парцеле 1, КО Врачар.

Јавни извршитељ, уз сарадњу стручног лица грађевинске струке започиње попис непокретности и констатује да се гаражно место број 20 налази у оквиру стамбено-пословног објекта спратности ПО + П + 5 +Пк, гаражно место се налази у подземној етажи наведеног објекта, и то у трећем боксу са леве стране, гледано од улаза у гаражу. Гаражно место се налази на доњој етажи хидрауличне платформе. Хидраулична платформа има два нивоа, у основној позицији гаражно место је испод коте пода гараже. Гаражно место је практично пето место са леве стране, односно то је десно место од два паркинг места која се налазе на боксу односно платформи.

Записник је састављен на адреси где се предметне непокретности налазе.

Констатује се да присутни немају примедбе на записник.

Констатује се да је копија записника предата извршном дужнику.

Записник о попису непокретности има дејство као упис забележбе решења о извршењу у катастар непокретности и објављује се на огласној табли Коморе.

Завршено у 14:25 часова.

Записничар  
Соња Буловић, с.р.

Јавни извршитељ  
Коста Брдарић, с.р.

За Изв.повериоца  
Слађана Пузовић, с.р.

Извршни дужник  
Андреј Јовановић, с.р.

Трећа лица

Вештак  
Драгица Пецић, с.р.

за тачност отправка тврди и оверава

