



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
ЈЕЛЕНА СТАНКОВИЋ МИКОВИЋ
СРЕМСКА МИТРОВИЦА
Ул. Светог Димитрија 19А
Посл. бр. ИИ 111/2020
Дана: 29.04.2022. године

Јавни извршитељ Јелена Станковић Миковић за подручје Привредног и Вишег суда у Сремској Митровици у извршном предмету извршног повериоца **AGROGLOBE DOO NOVI SAD**, Булевар Ослобођења бр. 60, мат.број 08827893, ПИБ 103609879, против извршног дужника **БРАНКИЦА МАТИЋ** из Дивоша, ул. Пинкијева бр. 14, ЈМБГ 1811989895003, у поступку извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Сремској Митровици Посл.број И.И. 80/2020 од 05.03.2020. године, које је постало правноснажно 15.05.2020. године, на основу чл. 23., чл. 172. и чл. 173. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/117-аутентично тумачење и 54/2019) доноси дана 29.04.2022. године:

ЗАКЉУЧАК о условима продаје непокретности на јавном надметању

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ПРОДАЈА непокретности која је одређена за предмет извршења у овом поступку путем електронског јавног надметања које се одређује за дан **08.06.2022. године** - путем портала **еАукција (eaukcija.sud.rs)**.

Време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода из овог става (односно у последњих пет минута пре 13 часова), време трајања електронског јавног надметања продужава се за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

II Предмет продаје је непокретност уписна у лист непокретности број 1465 К.О. Дивош, и то:

- **кат. парцела бр. 3757:**
 - шума 3. класе, потес Варадин, површине 4а 37м² – шумско земљиште
- **кат. парцела бр. 5089:**
 - њива 2. класе, потес Село, површине 15а 60м² – земљиште у грађевинском подручју
 - њива 4. класе, потес Село, површине 29а 83м² – земљиште у грађевинском подручју
- **кат. парцела бр. 5090:**
 - воћњак 3. класе, потес Село, површине 2а 31м² – земљиште у грађевинском подручју
- **кат. парцела бр. 5091:**
 - њива 2. класе, потес Село, површине 9а 93м² – земљиште у грађевинском подручју
- **кат. парцела бр. 5092:**
 - воћњак 3. класе, потес Село, површине 8а 37м² – земљиште у грађевинском подручју.

III Према доступним информацијама непокретност је слободна од лица и ствари.

IV На непокретности према подацима из катастра непокретности и подацима из списка овог извршног предмета не постоје стварне и личне службености које купац преузима.