РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА ЈЕВТИЋ
Именована за подручје Привредног суда у
Сремској Митровици и Вишег суда у Сремској Митровици
Стамбено насеље Матије Хуђи 97/4, Сремска Митровица
Бр. предмета: **И.ИВК-96/2019**
Дана: 16.09.2026. године

Јавни извршитељ ЈЕЛЕНА ЈЕВТИЋ из Сремске Митровице именована за подручје Привредног суда у Сремској Митровици и Вишег суда у Сремској Митровици у извршном поступку извршног повериоца **ЈКП КОМУНАЛАЦ ИНЂИЈА, Инђија, ул. ВОЈВОДЕ СТЕПЕ бр. 20/3, КЈС 82757, МБ 08584877, ПИБ 101613376**, против извршног дужника **Емил Ћалић, 22322 НОВИ КАРЛОВЦИ, ул. ШИЈАЧКА 11, ЈМБГ 1807956880089**, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Јавног извршитеља посл.бр. И.ИВК-96/2019 од дана 12.03.2019. године и ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Јавног извршитеља посл.бр. И.ИВК-23/2020 од дана 20.02.2020. године у извршном поступку извршног повериоца **ЈКП КОМУНАЛАЦ ИНЂИЈА, Инђија, ул. ВОЈВОДЕ СТЕПЕ бр. 20/3, КЈС 82757, МБ 08584877, ПИБ 101613376** , дана 16.09.2026. године је донео следећи:

З А К Љ У Ч А К

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА покретних ствари извршног дужника путем усменог јавног надметања.

ПРВО НАДМЕТАЊЕ за јавну продају одређује се за дан 13.10.2026. године са почетком у 12:00 часова, у канцеларији Јавног извршитеља Јелене Јевтић у Сремској Митровици, Стамбено насеље Матије Хуђи бр. 97/4.

На **ПРВОМ** надметању продају се следеће покретне ствари пописане и процењене на записнику поступајућег Јавног извршитеља посл.бр. И.ИВК-96/2019 и И.ИВК-23/2020 од дана 07.12.2022. године и то:

1. **Телевизор марке Favorit –** процењене вредности у износу од **20.000,00 динара,** с тим да на овом јавном надметању почетна цена износи 70 % од процењене вредности, односно **14.000,00 динара;**

2. **Гарнитура тросед, двосед и фотеља мебл – дрво –** процењене вредности у износу од **35.000,00 динара,** с тим да на овом јавном надметању почетна цена износи 70 % од процењене вредности, односно **24.500,00 динара;**

Лица која су заинтересована за учешће на јавном надметању дужна су да пре почетка надметања положе јемство у износу од једне десетине процењене вредности покретне ствари, која се урачунава у куповну цену, на наменски рачун Јавног извршитеља број 105-2950444-44 са позивом на број И.ИВК-96/2019, сврха "јемство за лицитацију", као и да на надметању приложе доказ о уплати јемства.

Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац ако њихово потраживање достиже износ јемства и ако би се, с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари тај износ могао намирити из куповне цене.

Пописане ствари се могу видети код извршног дужника на адреси у Новим Карловцима. ул. Шијачка бр. 11 дана 05.10.2026. године у периоду од 12-14 часова, што је извршни дужник дужан омогућити.

Покретне ствари се купују у виђеном стању.

Понуђач са најповољнијом понудом дужан је да плати цену за покретну ствар у року од 15 дана рачунајући од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на наменски рачун Јавног извршитеља бр. 105-2829618-33 са позивом на број И.ИВК-96/2019.

Ако понуђач не плати цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и други најповољнији понуђач ће бити проглашен купцем и платити цену коју је он понудио и тако редом док се не

Digitally signed by Jelena Jevtić
200096468
Date: 2026.09.16 13:45:22 CEST

је сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати ђену цену у року, Јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

о више лица буде учествовало у јавном надметању, понудиоцу чија понуда није прихваћена вратиће се ство одмах по закључењу јавног надметања, с тим да ће се јемство другог и трећег понуђача задржати до уплате укупног износа цене од лица са бољом понудом од њихове.

Ако прво надметање не буде успешно, на другом надметању ће почетна цена износити 50% од процењене вредности покретне ствари.

Све порезе и трошкове преноса права својине сноси купац. Ови трошкови се не урачунавају у куповну цену.

Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји покретне ствари непосредном погодбом, а споразум странака о продаји покретне ствари непосредном погодбом је могућ у распону од објављивања закључка о продаји покретне ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретне ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена која не може бити нижа од 70% процењене вредности покретне ствари, а могу да се одреде и други услови.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, а странке могу о свом трошку објавити закључак у средствима јавног обавештавања и обавестити посреднике у продаји.

Поука о правном леку:

Против овог закључка нема места правном леку

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Јелена Јеатић