РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА ВИТОРОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Београду и
Привредног суда у Београду

Digitally signed by Jelena Vitorović 487145
Date: 2026.08.19 10:28:08 CEST

Устаничка бр.94, спрат 1, Београд-Вождовац

Телефон: 011/443-1116

Бр предмета: ИИВК 476/22

Јавни извршитељ ЈЕЛЕНА ВИТОРОВИЋ у извршном поступку извршног повериоца DAIK CONSULTING & FINANCE DOO, Ћуприја, ул. Доситеја Обрадовића бр. 9-11/6, МБ 21526878, ПИБ 111712191, чији је пуномоћник адв. Александар Николић, Јагодина, Кнегиње Милице 106/1, против извршног дужника Фатиме Краснићи, Београд-Земун, ул. Војни пут 2 бр. 268, ЈМБГ 1305996919578, ради наплате новчаног потраживања, дана 19.08.2026. године, доноси

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ
НА ПРВОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ПРВОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ покретних ствари извршног дужника Фатиме Краснићи, Београд-Земун, ул. Војни пут 2 бр. 268, ЈМБГ 1305996919578, и то:

ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ	ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ
1. Тв (Fox)	12.000,00
2. Комода за тв са полицама	10.000,00
3. Орман	10.000,00

II ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана 18.09.2026. године на порталу електронског јавног надметања у периоду од 9 до 13 часова. Почетна цена предметне покретне ствари на првом електронском јавном надметању износи 70% од процењене вредности ствари, а на другом електронском јавном надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности.

Време за давање понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека последњег сата, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Лицитациони корак на електронском јавном надметању износи 10% од почетне цене покретне ствари.

III Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положе јемство у висини од 15% процењене вредности ствари најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања.

IV Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, а лицима која уплате јемства изврше након рока ускратиће се учествовање на јавном надметању.

V Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VI Упозоравају се понудиоци да у складу са одредбом члана 169. Закона о извршењу и обезбеђењу, купац покретних ствари не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

VII Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари и то на рачун јавног извршитеља Јелене Виторовић, број 155-0000000081051-36 који се води код Halkbank ад Београд, са позивом на број ИИВК 476/22. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене, ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

VIII У случају да на електронском јавном надметању учествује више лица, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, у складу са одредбом члана 182. став 2. и 3. Закона о извршењу и обезбеђењу, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако наког тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања, у ком случају ће се поступити на начин прописан чланом 182. став 2. и 3. Закона о извршењу и обезбеђењу.

IX Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, с тим да извршни поверилац и извршни дужник

могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

X Заинтересована лица могу приступити канцеларији јавног извршитеља у улици Устаничка бр.94, спрат 1, Београд-Вождовац и извршити увид у фотографије пописаних покретних ствари, сваког радног дана од 08.00-16.00 часова.

XI Покретна ствар може да се прода непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ до доношења закључка о додељивању покретне ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата зато што прва три понудиоца нису платила цену коју су понудили у року. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји ствари непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређују и рок и закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

ПРАВНА ПОУКА:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Јелена Виторовић